

秩父別町農業委員会総会議事録（第11回）

開催年月日	令和5年12月26日		
開催場所	秩父別町役場大会議室		
開催時刻	15時00分		
出席委員	1番 中村純一 君 2番 前田英樹 君 3番 戸村哲也 君 4番 山田賢吾 君 5番 山崎拓士 君	6番 篠田隆紀 君 7番 石塚浩史 君 8番 岡田存広 君 9番 佐藤直行 君 10番 高橋裕治 君	11番 金森一巳 君 12番 吉田光博 君
欠席委員			
説明のため出席した者			
職務のため出席した者	事務局長 宮本 幹夫 主 事 吉澤 優希		
議事日程	<ol style="list-style-type: none"> 1 議事録署名委員の指名 2 諸般の報告 農業委員会業務報告 3 報告第5号 相続の届出について 4 議案第33号 農地の賃貸借の解約について 5 議案第34号 現況証明願について 6 議案第35号 農用地利用集積計画（所有権移転）について 7 議案第36号 農用地利用集積計画（利用権設定）について 		

宮本局長	<p>ただいまから令和5年第11回農業委員会総会を開催いたします。 会長からご挨拶をいただき、以後、会長のお手元で議事進行をお願いいたします。(15:00 開会)</p>
会長	<p>(挨拶)</p> <p>それでは、議事日程に従いまして議事を進めます。 日程第1 秩父別町農業委員会会議規則13条第2項の規定により議事録署名委員の指名をいたします。1 1番金森委員、1番 中村代理を指名いたします。 日程第2 諸般の報告、1 農業委員会業務報告につきましては議案の中で報告されておりますのでお目通し願います。 続きまして、日程第3 報告第5号 相続の届出についてを議題とします。 事務局の説明を求めます。</p>
宮本局長	<p>議案3ページをお願いいたします。 報告第5号 相続の届出について 農地法第3条の3第1項の規定により、次のとおり相続した旨の届出書を受理したので報告する。 本日付け会長からの報告でございます。 番号7 対象農地は、字秩父別1534-1 が現況地目 田 地積87㎡、字秩父別1534-8 外1筆が現況地目 畑 地積560㎡ 詳細は協議会で説明のとおりでございます。 以上、説明とさせていただきます。</p>
会長	<p>皆さんからの質問・意見を伺います。(委員からなしの声) 質問・意見がないようですのでお諮りいたします。 報告第5号は報告済みとして、よろしいでしょうか。 (委員から異議なしの声) 賛成の方は、挙手願います。(全委員 挙手する) 報告第5号は、原案どおり報告済みといたします。 続きまして、日程第4 議案第33号 農地の賃貸借の解約についてを議題とします。 事務局の説明を求めます。</p>

<p>宮本局長</p>	<p>議案 4 ページをお願いします。</p> <p>議案第 33 号 農地の賃貸借の解約について</p> <p>農地法第 18 条第 6 項の規定により、次のとおり農地の賃貸借の合意による解約の通知があったので、その適否につき審議する。</p> <p>本日付け会長からの提案でございます。</p> <p>番号 4 字秩父別 2001-4 2002-1 2 3 4 5 6 7 8 19 20 24 36 39 41 42 44 45 47 公簿現況とも田 地積 63,301 m²、</p> <p>解約理由は貸主の都合によるものです。</p> <p>詳細は、協議会で説明のとおりでございます。</p> <p>以上、説明とさせていただきます。</p> <p>ご審議のうえ、ご決定いただきますようお願いいたします。</p>
<p>会長</p>	<p>皆さんからの質問・意見を伺います。(委員からなしの声)</p> <p>質問・意見がないようですのでお諮りいたします。</p> <p>議案第 33 号は原案どおり決定して、よろしいでしょうか。</p> <p>(委員から異議なしの声)</p> <p>賛成の方は、挙手願います。(全委員 挙手する)</p> <p>議案第 33 号は、原案どおり決定いたします。</p> <p>続きまして、日程第 5 議案第 34 号 現況証明願についてを議題とします。</p> <p>事務局の説明を求めます。</p>
<p>宮本局長</p>	<p>議案 5 ページをお願いいたします。</p> <p>議案第 34 号 現況証明願いについて</p> <p>農地法関係事務処理要領第 8 の 4 の規定に基づき願い出のあった、次の土地の証明の適否について、審議する。</p> <p>本日付け会長からの提案でございます。</p> <p>番号 6 字滝の上 32-1 公簿地目 宅地、現況 田 地積は 2,340.82 m²、 字滝の上 41-7 公簿地目 田、現況 畑 地積は 2,340 m²</p> <p>番号 7 字秩父別 2076-16 公簿地目 畑、現況 田 地積は 1,795 m²、字滝の上 15-73 公簿地目 田、現況 宅地地積は 1,795 m²</p> <p>いずれも詳細は協議会で説明のとおりでございます。</p> <p>現地確認は、山崎委員、金森委員、石塚委員、事務局で 12 月 13 日に行いました。</p> <p>以上、説明といたします。</p> <p>ご審議のうえ、ご決定いただきますようお願いいたします。</p>

会長	<p>現地確認を行った金森委員から補足事項等がありましたら、お願いいたします。</p>
金森委員	<p>(ありません)</p>
会長	<p>皆さんからの質問・意見を伺います。(委員からなしの声) 質問・意見がないようですので、お諮りいたします。 議案第 34 号は原案どおり決定してよろしいでしょうか。 (委員から異議なしの声) 賛成の方は、挙手願います。(全委員 挙手する) 議案第 34 号は、原案どおり決定いたします。 続きまして、日程第 6 議案第 35 号 農用地利用集積計画 (所有権移転) についてを議題とします。 事務局の説明を求めます。</p>
宮本局長	<p>議案 6 ページをお願いいたします。 議案第 35 号 農用地利用集積計画 (所有権移転) について 農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定により、秩父別町から決定を求められた次の農用地利用集積計画について、議決を求める。 本日付け会長からの提案でございます。 番号 20 字秩父別 2084-25 公簿現況ともに田 地積 9,486 m²で、詳細は協議会で説明のとおりです。 番号 21 字秩父別 2020-14 15 公簿現況ともに田 地積 19,826 m²で、詳細は協議会で説明のとおりです。 番号 20 21 の案件について、移転を受ける者は、農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項各号の要件を満たしていることを報告いたします。</p> <p>以上、説明といたします。 ご審議のうえ、ご決定いただきますようお願いいたします。</p>
会長	<p>皆さんからの質問・意見を伺います。(委員からなしの声) 質問・意見がないようですので、お諮りいたします。 議案第 35 号は原案どおり決定してよろしいでしょうか。 (委員から異議なしの声) 賛成の方は、挙手願います。(全委員 挙手する) 議案第 35 号は、原案どおり決定いたします。 続きまして、日程第 7 議案第 36 号 農用地利用集積計画 (利用権設定) についてを議題とします。 事務局の説明を求めます。</p>

宮本局長

議案7ページをお願いします。

議案第36号 農用地利用集積計画（利用権設定）について

農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、秩父別町から決定を求められた次の農用地利用集積計画について、議決を求める。

本日付け会長からの提案でございます。

番号18 対象農地は、字秩父別2089-25 26 29 30 87 114 115 公簿現況ともに 田、地積 21,859㎡、設定を受ける者は協議会で説明のとおりで、期間は1年 賃借料は2089-30が10aあたり8,000円で、外6筆が10aあたり7,000円です。

番号19 対象農地は、字秩父別2043-8 12 公簿現況ともに田、地積14,026㎡、設定を受ける者は協議会で説明のとおりで、期間は5年 賃借料は10aあたり14,000円です。

議案8ページをお願いします。

番号20 対象農地は、字中山2120-12 公簿現況ともに畑、地積19,140㎡、設定を受ける者は協議会で説明のとおりで、期間は10年 使用貸借です。

番号21 対象農地は、字秩父別2044-33 38 公簿現況ともに田、地積32,070㎡、設定を受ける者は協議会で説明のとおりで、期間は3年 賃借料は10aあたり11,000円です。

いずれも更新案件でございます。

以上、説明といたします。

ご審議のうえ、ご決定いただきますようお願いいたします。

会長

皆さんからの質問・意見を伺います。（委員からなしの声）

質問・意見がないようですので、お諮りいたします。

議案第36号は原案どおり決定してよろしいでしょうか。

（委員から異議なしの声）

賛成の方は、挙手願います。（全委員 挙手する）

議案第36号は、原案どおり決定いたします。

以上をもちまして、令和5年第11回農業委員会総会の全日程を終了いたします。

（15：30 閉会）

上記のとおり相違ないことを認め署名する。

議 長 吉 田 光 博

11 番 金 森 一 巳

1 番 中 村 純 一